



PÕLTSAMAA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Põltsamaa

11.09.2023 nr 2-3/2023/199

Katastriüksuse jagamine, sihtotstarvete ja koha-aadresside määramine (Pikknurme metskond 5, Tõrenurme küla)

Vabariigi Valitsuse 06.01.2017 määrus nr 5 „Pajusi valla, Puurmani valla, Põltsamaa linna ja Põltsamaa valla osas haldusterritoriaalse korralduse ja Vabariigi Valitsuse 3. aprilli 1995. a määruse nr 159 „Eesti territooriumi haldusüksuste nimistu kinnitamine” muutmine” jõustus 11.01.2017. Määruse alusel moodustus 21.10.2017 Põltsamaa linna, Põltsamaa valla, Pajusi valla ja Puurmani valla ühinemise teel uus omavalitsusüksus – Põltsamaa vald, mis on ühinenud omavalitsusüksuste üldõigusjärglane.

Ühinenud kohaliku omavalitsuse üksuste õigusaktid kehtivad kuni haldusterritoriaalse korralduse muutmise tulemusena moodustunud Põltsamaa valla õigusaktide kehtestamiseni selle kohaliku omavalitsusüksuse territooriumil, kus need valdade ühinemiseni kehtisid. Katastriüksuste sihtotstarbed määratakse detailplaneeringu koostamise kohustuste puudumisel kehtiva üldplaneeringu kohaselt.

Maakorraldusseaduse § 13 lõike 1 kohaselt võib kinnisasja jagada omaniku soovil selle olemust rikkumata kaheks või enamaks reaalosaks. Pärast jagamist on iga osa iseseisev kinnisasi.

Kinnisasja registriosa nr 14158850 omaniku poolt valitsema volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus on esitanud Põltsamaa Vallavalitsusele avalduse Põltsamaa vallas Tõrenurme külas asuva Pikknurme metskond 5 katastriüksuse (katastritunnus 61801:001:1185) jagamiseks (registreeritud 29.08.2023 nr 7-3/2023/65-1) eesmärgiga moodustada kaks uut iseseisvat katastriüksust.

Korraldus antakse Eesti territooriumi haldusjaotuse seaduse § 9² lõike 2, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktide 2 ja 3, asjaõigusseaduse § 54 lõike 1, maakatastriseaduse § 18 lõike 1, § 18¹ lõike 9, maakorraldusseaduse § 3 lõike 1, § 10 lõike 3, § 13 lõike 1, ruumiandmete seaduse § 54 lõike 1, Põltsamaa Vallavolikogu 17.12.1998 määrusega nr 35 kehtestatud Põltsamaa valla üldplaneeringu alusel ning arvestades esitatud avaldust.

1. Nõustuda Jõgeva maakonnas Põltsamaa vallas Tõrenurme külas Pikknurme metskond 5 katastriüksuse (katastritunnus 61801:001:1185, pindala 847,63 ha, sihtotstarve 100% maatulundusmaa) jagamisega vastavalt maakorralduskavale ja määrata koha-aadressid ning sihtotstarbed alljärgnevalt:

1.1. katastriüksus Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Tõrenurme küla, Pikknurme metskond 5, sihtotstarve 100% maatulundusmaa;

1.2. katastriüksus Jõgeva maakond, Põltsamaa vald, Tõrenurme küla, Laanesaare, sihtotstarve 100% maatulundusmaa.

2. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

Korraldust on õigus vaidlustada 30 päeva jooksul, arvates päevast, millal valet esitada õigustatud isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama, esitades vaide Põltsamaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seadusega vaidmenetlusele kehtestatud korras. Korralduse peale on kaebeõigusega isikul õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustiku §-s 46 sätestatud tähtaegadel ja halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Karro Külanurm
vallavanem

(allkirjastatud digitaalselt)

Merike Sumla
vallasekretär

Korraldus saadetakse:

1. Maa-amet,
2. Riigimetsa Majandamise Keskus.